**Извещение о проведении торгов № 311013/0142504/02**

|  |  |
| --- | --- |
| *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 31.10.2013 |
| *Дата публикации извещения:* | 31.10.2013 |
| *Дата последнего изменения:* | 31.10.2013 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | Комитет по управлению имуществом города Клинцы |
| *Адрес:* | 243140, Брянская обл., г. Клинцы, ул. Октябрьская, д. 42 |
| *Телефон:* | 8 (48336) 4-24-21 |
| *Факс:* | 8 (48336) 4-24-21 |
| *E-mail:* | 555pull@mail.ru |
| *Контактное лицо:* | Смородина Светлана Николаевна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата начала подачи заявок:* | 02.11.2013 |
| *Дата окончания подачи заявок:* | 27.11.2013 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* | Заявки претендентов с прилагаемыми документами принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 9-00 до 17-00 со дня опубликования настоящего сообщения по адресу: г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, 2 этаж, каб. № 34, тел. 4-45-64, 4-24-21 до 17-00 часов 27 ноября 2013 г. |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 03.12.2013 12:00 |
| *Место проведения аукциона:* | г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42 (городская администрация), 4 этаж, каб. № 94. |
| *Место и срок подведения итогов:* | г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42 (городская администрация), 4 этаж, каб. № 94.03.12.2013г |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Помещение |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | Постановления Клинцовской городской администрации от 23.09.2013 г. № 2835, № 3290 от 30.10.2013г.. |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Нежилое помещение, Площадь 283,0 кв.м. |
| *Место нахождения имущества:* | Брянская обл, Клинцы г, Ленина пр-кт, д. № 20 |
| *Детальное местоположение:* | д. № 20 |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 11 050 000 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 552 500 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | Для участия в аукционе все заявители представляют следующие документы: -заявка по установленной форме. Дополнительно: Физические лица – предъявляют документ, удостоверяющего личность или представляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке. Юридические лица: \* заверенные копии учредительных документов, \* документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо), \* документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать от имени юридического лица без доверенности. Все листы документов (либо отдельные тома данных документов) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. |
| *Обременение:* | Нет |
| *Описание обременения:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 105 000 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Последний день внесения задатков претендентами на счет на счет организатора торгов – 26 ноября 2013 г. при условии поступления денежных средств на счет организатора торгов в срок до 28 ноября 2013 г. |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, решениями об условиях приватизации объектов недвижимости, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на официальном сайте Клинцовской городской администрации. |
| *Ограничения участия в приватизации имущества:* | Покупателем муниципального имущества может быть любое физическое и юридическое лицо, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц в уставном капитале которых доля РФ,субъекта РФ или МО превышает 25%, за исключением случаев, установленных ст.25 ФЗ № 178 “О приватизации государственного и муниципального имущества” |
| *Порядок определения победителей:* | Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену. |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | Договор купли-продажи подлежит заключению в течение 5-ти дней со дня подписания протокола, оплата по договору купли-продажи производится в течение 20-ти дней со дня подписания договора. |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | 30.10.13 аукцион признан несостоявшимся |