РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17.01.2019 № 25

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка перечисления в доход бюджета муниципального образования «городской округ «город Клинцы Брянской области» средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений, полученных от арендаторов |

В соответствии с [главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая](http://docs.cntd.ru/document/9027703)) [от 26.01.1996 N 14-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/9027703) (с учетом изменений и дополнений), Приказом Казначейства России [от 10.10.2008 N 8н "О порядке кассового обслуживания исполнения федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов и порядке осуществления территориальными органами Федерального казначейства отдельных функций финансовых органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований по исполнению соответствующих бюджетов"](http://docs.cntd.ru/document/902123337) (ред. от 28.12.2017), Приказом Минфина России от 01.07.2013г № 65н (с изменениями и дополнениям) «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации», в целях организации порядка возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений в доход бюджета муниципального образования «городской округ «город Клинцы Брянской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Порядок перечисления в доход бюджета муниципального образования «городской округ «город Клинцы Брянской области» средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений, полученных от арендаторов](http://docs.cntd.ru/document/974035189), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Клинцовской городской администрации от 13.01.2015 N 16 "Об утверждении Порядка перечисления в доход бюджета городского округа средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений, полученных от арендаторов».

3. Начальнику общего отдела Клинцовской городской администрации Николаенко Г.Г. внести соответствующие изменения в архивную документацию.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Клинцовской городской администрации в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городской администрации А.И. Морозов

Приложение

Утвержден  
постановлением Клинцовской  
городской администрации  
от 17.01.2019 N 25

**Порядок перечисления в доход бюджета муниципального образования «городской округ «город Клинцы Брянской области» средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений, полученных от арендаторов**

**I. Основные положения**

Порядок перечисления в доход бюджета муниципального образования «городской округ «город Клинцы Брянской области» средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений, полученных от арендаторов, разработан в соответствии с [частью второй Гражданского кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027703).

1.1. Клинцовская городская администрация в соответствии с договорами возмещения затрат на коммунальные услуги и содержание помещений, заключенными с арендаторами помещений, ежемесячно формирует и выставляет счета на затраты, связанные с текущим содержанием арендуемого нежилого помещения, текущей эксплуатацией и коммунальным услугам: отопление, энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение и содержание помещений.  
  
1.2. Затраты возмещаются арендатором за пользование объектом пропорционально занимаемой арендуемой площади нежилого помещения.  
  
1.3. Перечисление арендаторами средств в возмещение затрат на оплату коммунальных услуг и содержание помещений осуществляется по коду классификации доходов бюджета 902 113 02064 04 0000 130 "Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов".

1.4. Администрирование указанных доходов осуществляется главным администратором доходов бюджета муниципального образования - Клинцовской городской администрацией.

1.5. В соответствии со [ст. 654 Гражданского кодекса](http://docs.cntd.ru/document/9027703) арендатор обязан своевременно вносить плату за пользование имуществом (арендную плату). Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды.  
  
1.6. В случае изменения цен и тарифов балансодержатель имеет право пересмотра условий договора, цен и стоимости договора. Данные изменения доводятся до сведения арендатора помещений в письменной форме за 10 дней до очередного платежа.

1.7. Оплата производится арендатором на основании выставленных счетов в течении 5 (пяти) банковских дней.