

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»
КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От « 08 » 12. 2017 года № 24/2
г. Клинцы

Об утверждении Порядка формирования подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

В целях повышения уровня благоустройства города Клинцы, создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности и формирования подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022годы), в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом городского округа «город Клинцы Брянской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок проведения общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) согласно приложению № 1.
2. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) согласно приложению № 2.

3. Утвердить Порядок представления, рассмотрения, и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы), наиболее посещаемой территории общего пользования городского округа «город Клинцы Брянской области» согласно приложению №3.

4. Утвердить Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, в рамках подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) согласно приложению № 4.

5. Утвердить, Порядок работы общественной комиссии по рассмотрению, обсуждению, оценки предложений заинтересованных лиц, о включении дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы», муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)», согласно приложению № 5.

6. Утвердить Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории городского округа «город Клинцы Брянской области», а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории согласно приложению № 6.

7. Определить отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской администрации уполномоченным органом Клинцовской городской администрации, далее - уполномоченный орган по организации реализации Порядка.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Управляющей делами Клинцовской городской администрации Машниной Д.В. внести соответствующие изменения в архивную документацию.

10. Контроль, за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио. Главы Клинцовской
городской администрации



А.И.Морозов



**Порядок проведения общественного обсуждения
проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на
территории городского округа город Клинцы Брянской области»
на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-
энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного
хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области»
(2016-2022 годы).**

1. Настоящий Порядок определяет форму, порядок и сроки проведения общественного обсуждения, проекта подпрограммы формирования комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) (далее – подпрограмма).
2. Общественные обсуждения проекта подпрограммы проводятся в целях:
 - информирования граждан, организаций и общественных объединений города Клинцы Брянской области о разработанном проекте подпрограммы;
 - приема заявок граждан, организаций, объединений города Клинцы Брянской области для формирования Перечень дворовых территорий, Перечня общественных территорий для благоустройства;
 - выявления и учет мнения граждан, организаций, объединений города Клинцы Брянской области о разработанном проекте подпрограммы.
3. Общественное обсуждение проекта подпрограммы организуется и проводится ответственным исполнителем муниципальной программы.
4. В общественных обсуждениях участвуют граждане, проживающие на территории городского округа «город Клинцы Брянской области», достигшие возраста 18 лет, а также представители организаций и общественных объединений, политических партий и движений, представителей органов местного самоуправления города Клинцы Брянской области.
5. Общественное обсуждение проекта подпрограммы осуществляется в форме открытого размещения проекта муниципальной программы на официальном сайте Клинцовской городской администрации Брянской области.
6. Создать общественную комиссию из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, граждан, собственников жилья, а так же для осуществления контроля за реализацией подпрограммы после её утверждения в установленном порядке.

7. При размещении проекта подпрограммы публикуется следующая информация:

7.1. Уведомление о проведении общественного обсуждения проекта подпрограммы по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

7.2. Срок проведения общественного обсуждения составляет 30 дней со дня размещения проекта подпрограммы на официальном сайте Клинцовской городской администрации Брянской области.

7.3. Электронный адрес ответственного исполнителя подпрограммы для направления заявок и предложений к проекту подпрограммы.

7.4. Состав общественной комиссии.

8. Участникам общественного обсуждения при направлении заявок (предложений) к проекту подпрограммы необходимо указывать фамилию, имя, отчество и дату рождения гражданина, либо наименование организации, общественного объединения, органа местного самоуправления, а также фамилию, имя и отчество представителя организации, общественного объединения, органа местного самоуправления.

9. Общественная комиссия по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) рассматривает, обобщает, анализирует заявки (предложения), поступившие в рамках общественного обсуждения проекта муниципальной программы. В случае целесообразности и обоснованности замечания (предложения) ответственный исполнитель муниципальной программы дорабатывает проект подпрограммы.

10. Итоги общественного обсуждения проекта подпрограммы в течение 7 рабочих дней после завершения срока общественного обсуждения проекта подпрограммы формируются ответственным исполнителем подпрограммы в виде итогового документа (протокола) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и подлежат размещению на официальном сайте Клинцовской городской администрации.

Приложение 1
к Порядку проведения
общественного обсуждения
проекта подпрограммы

**Уведомление о проведении общественного обсуждения
Проекта подпрограммы**

Обсуждение проекта подпрограммы «_____»
_____ (наименование ответственного исполнителя подпрограммы, электронная почта и контактный телефон ответственного исполнителя подпрограммы) предлагает всем заинтересованным лицам учреждений, организаций, предприятий, общественных объединений, предпринимателям принять участие в обсуждении проекта подпрограммы «_____».

Ознакомиться с проектом документа можно здесь (ссылка на проект подпрограммы) Общественное обсуждение проводится с _____ г. до _____ г.

С целью формирования Перечень дворовых территорий, Перечня общественных территорий для благоустройства просим предоставить заявки (предложения) просим предоставить заявки (предложения) прием заявок и предложений осуществляется с _____ г. по _____ г.

Заявки и предложения просим направлять на электронную почту: _____ (электронная почта ответственного исполнителя подпрограммы), тел. _____ (контактный телефон ответственного исполнителя подпрограммы).

Протокол № ____
по итогам общественного обсуждения проекта
подпрограммы « _____ »

_____ (дата)

г. Клинцы

В соответствии с требованиями постановления Клинцовской городской администрации от 2017 года № _____ «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

_____ (наименование ответственного исполнителя подпрограммы) было организовано и проведено общественное обсуждение проекта подпрограммы « _____ ».

В течение срока проведения общественного обсуждения проекта подпрограммы « _____ » поступили следующие заявки и предложения:

- 1.
- 2.

Результаты рассмотрения заявок и предложений:

- 1.
- 2.

либо

В течение срока проведения общественного обсуждения проекта подпрограммы « _____ » заявок и предложений в

_____ (наименование ответственного исполнителя подпрограммы) не поступало.

Подпись руководителя ответственного исполнителя подпрограммы.

Протокол вел

_____ (подпись)



Приложение № 2
к постановлению Клинцовской
городской администрации
« 08 ». 12 .2017г. № 24/2

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы).

1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) (далее Порядок) определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для включения в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов (далее по тексту - перечень дворовых территорий) с целью формирования подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы (далее – подпрограмма).

Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

1.2. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству, а также товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие и иные организации, уполномоченные общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий (далее – Заявители).

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор отбора дворовых территорий МКД - отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской администрации, который отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту - Организатор отбора);

2) комплексное благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий, которое включает в себя: посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней и пр.;
- устройство парковочных карманов (асфальтобетонные и щебеночные покрытия);
- обустройство расширений проезжих частей дворовых территорий многоквартирных домов (МКД);
- устройство новых пешеходных дорожек;
- ремонт существующих пешеходных дорожек;
- замена бордюрного камня на тротуарах и подходах к подъездам;
- окраска бордюрного камня;
- установка детского, игрового, спортивного оборудования, а также оборудования для хозяйственных площадок (ковролистки, стойки для сушки белья и др.);
- установка ограждений газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных площадок, парковок;
- отсыпка, планировка и выравнивание: газонов, палисадников, детских, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, вазонов, цветочниц;
- устройство пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения по дворовой территории МКД маломобильных групп населения;
- установка ограждающих устройств: бетонных, металлических столбиков для ограждения парковок, тротуаров, детских игровых площадок (кроме шлагбаумов и автоматических ворот);
- установка вазонов, цветочниц.

3) заявка - заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для определения формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в городском округе город Клинцы Брянской области» по форме, указанной в приложении N 1 к настоящему Порядку;

4) участник отбора - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий МКД;

5) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов - документ, составленный представителем управляющей организации, по форме, указанной в приложении N 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовых территорий, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества

собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), собственников помещений многоквартирного дома.

3. Для участия в отборе дворовых территорий МКД участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) проведено обследование дворовой территории многоквартирного дома представителями управляющей организации и представителями собственниками жилья, составлен акт обследования дворовой территории;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по благоустройству дворовых территорий, в том числе:

- об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 5 процентов.

- об условиях включения/не включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

Указанное решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, и оформляется протоколом по форме, указанной в приложении N 3 к настоящему Порядку.

4) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

4. Организатор отбора готовит уведомление о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит размещению на официальном сайте Клиновской городской администрации www.Klinci.ru.

5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в уведомлении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 30 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте организатора отбора о проведении отбора.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

6. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями:
 - об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
 - об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
 - о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 5 процентов.
- об условиях включения/не включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
 - об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;
 - о выборе способа управления многоквартирным домом;
- 2) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов;
 - 3) копия документа, удостоверяющего личность, для участника отбора - физического лица;
 - 4) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица.

5) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;
7. Благоустройству не подлежат следующие дворовые территории многоквартирных домов:

1) принявшие участие в отборе дворовых территорий МКД в предыдущем году, по результатам которого на территории МКД проведены работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

8. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в п. 6 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в уведомлении о проведении отбора дворовых территорий МКД - в отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской администрации.

В отношении одной дворовой территории многоквартирных домов может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

9. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

Организатор отбора направляет материалы в Общественную муниципальную комиссию по обеспечению реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) (далее - Общественная комиссия), сформированной на период действия Программы, в соответствии с нормативно-правовым актом Клинцовской городской администрации, в течение семи дней после поступления.

10. Общественная комиссия формирует перечень дворовых территорий, подлежащих включению в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы согласно следующих положений:

1. В первоочередном порядке рассматриваются заявки на участие в отборе дворовых территорий МКД, поданные при формировании подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2017 год муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2020 годы), но не включенные в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году, по причине ограничения финансирования программ мероприятий, согласно Таблицы подсчета баллов рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в подпрограмму "Формирование комфортной городской среды на территории городского округа "город Клинцы Брянской области" на 2017 год".

2. Общественная комиссия проводит отбор заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД посредством оценки представленных заявок по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора

дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе город Клинцы Брянской области», указанных в приложении N 4 к настоящему Порядку.

11. Общественная комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

Общественная комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, путем визуального осмотра при выезде на дворовую территорию.

12. Протокол оценки подписывается всеми членами общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение двух рабочих дней с момента его подписания.

13. Заявка на участие в отборе отклоняется общественной комиссией в следующих случаях:

- 1) представления пакета документов не в полном объеме;
- 2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 3 настоящего Порядка;
- 3) представления недостоверных сведений.

14. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- 1) отклонены все заявки на участие в отборе;
- 2) не подано ни одной заявки на участие в отборе;
- 3) подана только одна заявка на участие в отборе.

15. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, общественная комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в адресный перечень дворовых территорий.

16. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение комплексного благоустройства дворовых территорий из бюджетов городского округа «город Клинцы Брянской области» и Брянской области, останется частично не распределенным среди участников отбора, организатор отбора

Фергали
все о ней
дворовых
терр.
требования
решения
организатора
но заявки
Клину

9
самостоятельно определяет (дополняет) перечень дворовых территорий при наличии решения собственников помещений многоквартирного дома о проведении комплексного благоустройства дворовой территории.

17. По окончании выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением N 5 к настоящему Порядку.

Приложение N 1. к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Клинцы Брянской области»

ЗАЯВКА на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе город Клинцы Брянской области

Дата: _____

Куда: в отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской администрации:

243140, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб. 67.

Наименование участника отбора:

_____ Место нахождения участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства):

_____ ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица):

_____ Паспортные данные (для физического лица):

_____ Номер контактного телефона (факса):

Изучив Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) _____

(наименование участника отбора)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.

Предлагаем включить _____

(вид работ, адрес территории МКД)

В случае если наша дворовая территория будет отобрана/не отобрана для производства работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Клинцы, просим Вас письменно уведомить уполномоченного представителя собственников помещений:

(ФИО представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л.

Должность _____

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Приложение N 2. к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

АКТ обследования дворовых территорий многоквартирных домов

"__" _____ 201__ года город Клинцы

Наименование участника отбора (ФИО): _____

произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Клинцы, улица _____, дом N _____.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

Виды работ		Единица изм.	Объем	Примечание
	Дворовая территория	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое)		
1	Повреждения покрытия проездов			
2	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха)			
3	Наличие малых архитектурных форм			
4	Наличие парковочных мест			
5	Наличие озеленения			
6	Наличие тротуаров			
7	Наличие достаточного освещения граждан			
8	Наличие приспособления для маломобильных групп населения (опорных поручней, спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)			

Представители собственников жилья:

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК):

_____ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение N 3 к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

ФОРМА ПРОТОКОЛА № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____
(наименование муниципального образования, адрес дома)

« ____ » _____ 201 ____ г.

Дата проведения общего собрания: « ____ » _____ 201 ____ г.

Время проведения _____

Место проведения _____

Вид общего собрания _____ (годовое, внеочередное)

Форма проведения общего собрания _____ (очное, заочное, очно-заочное голосование)

Инициатор проведения общего собрания:

(для юридических лиц указывается полное наименование и основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами; для физических лиц указывается полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Лица, принявшие участие в общем собрании (далее - присутствующие) и приглашенные для участия в нем (далее - приглашенные), цель участия:

(для юридических лиц: полное наименование юр. лица, ОГРН, Ф.И.О. представителя юр. лица, наименование и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, подпись представителя;

для физ. лиц: Ф.И.О (при наличии) или его представителя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя, его подпись)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____, которые составляют 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании _____, что составляет _____ % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ кв. метров,
Общая площадь многоквартирного дома – _____ кв. метров,.

Кворум _____ (имеется, не имеется).

Открывает общее собрание _____

Повестка дня:

1. Выбор Председателя и секретаря общего собрания;
2. Выбор счетной комиссии;
3. Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму.
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству
5. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
6. Утверждение формы и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 5 процентов.
7. Утверждение условий о включении/ не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству.
8. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено представлять предложения, согласовывать дизайн - проекты благоустройства дворовой территории, участвовать в приемке работ по благоустройству дворовой территории
9. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу «Выбор Председателя и секретаря общего собрания»

СЛУШАЛИ _____

(Указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего.)

ПРЕДЛОЖЕНЫ кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания:

председатель _____

секретарь _____ (Фамилия, имя, отчество)

Голосовали по каждой кандидатуре: _____ (Фамилия, имя, отчество)

председатель _____

За _____ %¹ Против _____ % Воздержались _____ % голосов.
секретарь _____

За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.
_____ (Фамилия, имя, отчество)

Решение по первому вопросу повестки дня _____ (указать принято/не принято)

РЕШИЛИ избрать:

председателем _____

(Фамилия, имя, отчество)

секретарем _____

(Фамилия, имя, отчество)

По второму вопросу повестки дня «Выбор счетной комиссии»

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНЫ кандидатуры членов счетной комиссии (в составе 3 (трех) человек)

1. _____

(Фамилия, имя, отчество)

2. _____

(Фамилия, имя, отчество)

3. _____

(Фамилия, имя, отчество)

Голосовали по каждой кандидатуре:

За _____ % Против _____ (Фамилия, имя, отчество)

% Воздержались _____ % голосов.

За _____ % Против _____ (Фамилия, имя, отчество)

% Воздержались _____ % голосов.

За _____ % Против _____ (Фамилия, имя, отчество)

% Воздержались _____ % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня _____ (указать принято/не принято)

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. _____

(Фамилия, имя, отчество)

2. _____

(Фамилия, имя, отчество)

3. _____

(Фамилия, имя, отчество)

По третьему вопросу повестки дня «Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу»

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО _____

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.

Решение по четвертому вопросу

(указать принято/не принято)

РЕШИЛИ:

По четвертому вопросу повестки дня «Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству»

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить следующие перечень работ по благоустройству дворовой территории

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.
Решение по четвертому вопросу

(указать принято/не принято)

РЕШИЛИ:

По пятому вопросу повестки дня «Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству».

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить следующие перечень работ по благоустройству дворовой территории

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.
Решение по четвертому вопросу

(указать принято/не принято)

РЕШИЛИ:

По шестому вопросу повестки дня «Утверждение о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории и составляет не менее 5 процентов».

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО _____

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.
Решение по пятому вопросу _____

(указать принято/не принято)

РЕШИЛИ:

По седьмому вопросу повестки дня «Утверждение условий о включении/ не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству».

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО: _____

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.
Решение шестому вопросу повестки дня _____

(указать принято/не принято)

РЕШИЛИ:

По восьмому вопросу повестки дня «Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено представлять предложения, согласовывать дизайн - проекты благоустройства дворовой территории, участвовать в приемке работ по благоустройству дворовой территории»

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО определить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено представлять предложения, согласовывать дизайн - проекты благоустройства дворовой территории, участвовать в приемке работ по благоустройству дворовой территории

_____ (Фамилия, имя, отчество)

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.

Решение седьмому вопросу повестки дня _____

_____ (указать принято/не принято)

РЕШИЛИ: определить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено представлять предложения, согласовывать дизайн - проекты благоустройства дворовой территории, участвовать в приемке работ по благоустройству дворовой территории _____

_____ (Фамилия, имя, отчество)

По девятому вопросу повестки дня «Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование»

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО определить местом (адресом) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, _____

Голосовали: За _____ % Против _____ % Воздержались _____ % голосов.

Решение по десятому вопросу повестки дня _____ (указать принято/не принято)

РЕШИЛИ:

определить местом (адресом) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, _____

Председатель _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Секретарь _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Счетная комиссия _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Контактные телефоны: _____

Приложение N 4 к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

Критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Клинцы Брянской области»

В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Клинцы Брянской области» общественная комиссия рассматривает направленные организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Общественная комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Клинцы Брянской области» по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
2. Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома.
3. Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома не соответствует установленным требованиям.

Определяется на основании визуального осмотра комиссии;

4. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, взносов на капитальный ремонт).

Определяется по данным, представленным ООО «Региональный Информационно Расчетный Центр» или по данным управляющей компании,

ТСЖ, ТСН. Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий многоквартирных домов;

5. Финансовое участие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства;

6. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий МКД, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании.

7. Об условиях включения/не включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7. Степень износа дорожного покрытия дворовой территории МКД.

Определяется на основании визуального осмотра комиссии.

8. Смежность территорий: наличие благоустроенных или планируемых к благоустройству на текущий год смежных (примыкающих) территорий.

9. Социальная значимость.

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется на основе балльной оценки в соответствии с приложением к настоящим Критериям и в соответствии с финансированием мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Клинцы, с учетом п.10 данного порядка.

Приложение.

Приложение к Критериям отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Клинцы Брянской области»

Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Клинцы Брянская область»

N п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	8
	б) от 31 до 40 лет	6
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома:	
	а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет	8
	б) капитальный ремонт произведен в течение от 3 до 5 лет	6
	в) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет	3
	г) капитальный ремонт произведен более 8 лет	1
3.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, взносов на капитальный ремонт):	
	0% задолженности от общей суммы начислений	6
	от 1 до 5%	3
	от 6 до 10%	1
	свыше 10%	0

4.	Финансовое участие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства (размер финансового участия указывается в процентах от стоимости работ):	
	25%	10
	20%	8
	15%	6
	10%	4
	5%	2
	Отсутствие финансового участия собственников помещений	0
5.	Трудовое участие собственников:	
	Трудовое участие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства	5
	Отсутствие трудового участия собственников помещений	0
6.	Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	а) от 98,1 до 100%	10
	б) от 95,1 до 98%	8
	в) от 91,1 до 95%	6
	г) от 85,1 до 91%	3
	д) от 70,1 до 85%	1
	е) от 50% до 70%	0
7.	Об условиях включения/не включения в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:	
	а) Собственниками помещений многоквартирного дома принято решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме результата работ проводимых в рамках благоустройства придомовой территории	10
	б) Собственниками помещений многоквартирного дома не принято решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме результата работ проводимых в рамках благоустройства придомовой территории	0
8.	Степень износа дорожного покрытия дворовой территории МКД:	

	а) от 0% до 30%	3
	б) от 30 до 60%	6
	в) от 60 до 80%	8
	в) от 80 до 100%	10
9.	Смежность территорий: наличие благоустроенных или планируемых к благоустройству на текущий год смежных (примыкающих) территорий:	
	наличие смежности территорий	5
	отсутствие смежности территорий	0
10.	Социальная значимость:	
	- планируемая для благоустройства дворовая территория является межквартальным проездом, расположена вблизи социальных объектов и является путями подхода /проезда к социальным объектам.	5
	- планируемая для благоустройства дворовая территория не является межквартальным проездом, расположена вблизи социальных объектов и является путями подхода /проезда к социальным объектам.	0

Приложение N 5 к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

АКТ приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания

"__" _____ 201__ г.

г. Клинцы

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Клинцовская городская администрация в лице Главы Евтеева С.Ю. (далее - Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: г. Клинцы, ул. (пр.) _____, д. ____ (далее - МКД), _____ (Ф.И.О. доверенного лица), действующий на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от "__" _____ 201__ года N _____ (является неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов города Клинцы, а Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность: _____

(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик

Собственник

М.П.

М.П.



Приложение № 3
к постановлению Клинцовской
городской администрации
« 08 ». 12. 2017г. № 242

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования муниципальной образования город Клинцы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)

1. Настоящий Порядок, разработан в целях формирования подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы), определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования городского округа «город Клинцы Брянской области» (далее по тексту - перечень общественной территории).

Перечень общественной территории пользования города Клинцы формируется из числа территорий города Клинцы, предложенных жителями для проведения ремонта и благоустройства.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- 1) организатор отбора территории общего пользования – отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской администрации (далее по тексту - Организатор отбора);
- 2) формирование комфортной городской среды – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории городского округа «город Клинцы Брянской области»;
- 3) предложение – предложения, поступающие от жителей городского округа «город Клинцы Брянской области» с указанием общественной территории для включения в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы), должны быть предоставлены в отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской на бумажном носителе, собственноручно подписаны, с указанием фамилии, имени, отчества и места жительства или направлены на электронную почту www.Klinici.ru с пометкой «Предложение об общественной территории».

4) Общественная территория - территория общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары, игровые площадки и иные объекты).

3. Предложение о включении территории общего пользования в Подпрограмму должно отвечать следующим критериям:

3.1. Наиболее посещаемая территория - территория соответствующего функционального назначения, которой беспрепятственно пользуются регулярно или периодически наибольшее количество граждан (площади, скверы, парки, игровые площадки, бульвары, пешеходные зоны, места проведения различных праздничных мероприятий и иные объекты).

3.2. Соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования.

4. Заявитель в заявке для включения общественной территории в адресный перечень указывает:

- Предложение о благоустройстве общественной территории с указанием наименования заявителя, местоположения, перечня работ предлагаемых к выполнению на общественной территории;
- Предложение по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;
- Предложение по организации различных по функциональному назначению зон на общественных территориях, предлагаемой к благоустройству;
- Предложение по стилистическому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;
- Проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству территории общего пользования.

4.1. К заявке Заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

4.2. Заявка на включение общественной территории в Подпрограмму подается заинтересованными лицами в письменной или электронной форме с указанием всех предложений, установленных пунктом 4 настоящего Порядка в срок установленный в Уведомлении о проведении общественных обсуждений проекта подпрограммы, размещенном на официальном сайте Клинецкой городской администрации: www.Klinci.ru.

Заявка регистрируется специалистом отдела ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинецкой городской, который делает отметку на заявке о ее получении с указанием даты и времени получения такой заявки, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству.

Заявка, поступившая после установленного срока, не рассматривается, регистрируется и возвращается заявителю с обоснованием отказа в ее рассмотрении.

Информация о проведении отбора общественной территории, подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте Клинцовской городской администрации: www.Klinci.ru.

5. Отдел ЖКХ, энергетики, строительства и ТЦП Клинцовской городской администрации на следующий день после завершения срока подачи заявок передает поступившие заявки в Общественную муниципальную комиссию по обеспечению реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) (далее - Общественная комиссия), сформированной на период действия Подпрограммы, в соответствии с нормативно-правовым актом Клинцовской городской администрации, состав которой утверждается нормативно-правовым актом Клинцовской городской администрации.

6. Общественная комиссия:

- рассматривает все поступившие предложения от жителей и путем простого подсчета поступивших предложений определяет общественную территорию городского округа «город Клинцы Брянской области» для включения в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) исходя из социальной значимости для улучшения эстетического облика города.

- обсуждает дизайн-проект общественной территории и утверждает его.

7. Протокол оценки всех поступивших предложений подписывается всеми членами общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора конкурса в течение двух рабочих дней с момента его подписания.

8. В случае если по окончании срока подачи предложений о благоустройстве общественной территории для включения в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы) подано только одно предложение на участие в отборе, общественная комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанное предложение.



Приложение № 4
к постановлению Клинцовской
городской администрации
« 08 ». 12.2017г. № 2412

**Порядок
аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на
выполнение минимального, дополнительного перечней работ по
благоустройству дворовых территорий в рамках подпрограммы
«Формирование комфортной городской среды на территории городского
округа «город Клинцы Брянской области» на 2018-2022 годы
муниципальной программы «Развития топливно-энергетического
комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского
округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий города Клинцы, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, в случае, если Правительством Брянской области принято решение о таком участии;
- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном Правительством Брянской области.

2. Порядок финансового участия заинтересованных лиц.

2.1. Организация финансового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в объеме не менее установленного нормативно-правовым актом Правительства Брянской области, в случае принятия соответствующего решения.

3. Условия аккумулирования и расходования средств.

3.1. В случае, если нормативно-правовым актом Правительства Брянской области предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на расчетный счет № 40101810300000010008, открытый Клинцовой городской администрации Управления Федерального казначейства по Брянской области, л/с 04273006840, КБК 902 117 05040 04 0000 180 (Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов).

3.2. Клинцовская городская администрация заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Клинцовская городская администрация обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Клинцовская городская администрация обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Клинцовская городская администрация в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Клинцовская городская администрация ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Клинцовой городской администрацией на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если нормативно-правовым актом Правительства Брянской области будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ);

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если нормативно-правовым актом Правительства

Брянской области будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ).

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Клинцовская городская администрация осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

4. Контроль, за соблюдением условий порядка.

4.1. Контроль, за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Клинцовской городской администрацией в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Клинцовская городская администрация обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.



Приложение № 5
к постановлению Клинцовской
городской администрации
« 08 ». 12. 2017г. 2412

ПОРЯДОК

Работы общественной комиссии по рассмотрению, обсуждению, оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клиницы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клиницы Брянской области» (2016-2022 годы)

- 1.1. Общественная комиссия по рассмотрению, обсуждению, оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в подпрограмму (далее – общественная комиссия) создается в целях формирования Перечня дворовых территорий и Перечня общественных территорий для включения в муниципальную программу (далее - Программа).
- 1.2. Общественная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Порядком.
Срок полномочий общественной комиссии устанавливается равным сроку реализации Программы.
- 1.3 Состав общественной комиссии утверждается распоряжением Клинцовской городской администрации.
2. В сфере своей компетенции Общественная комиссия:
 - 2.1. Рассматривает и оценивает заявки заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным требованиям, в том числе к составу и оформлению;
 - 2.2. Рассматривает и оценивает заявки граждан и организаций о включении общественной территории в подпрограмму на предмет соответствия заявки установленным требованиям;
 - 2.3. Рассматривает и утверждает дизайн-проект дворовой территории, подлежащей благоустройству в рамках муниципальной программы;
 - 2.4. Рассматривает и утверждает дизайн-проект благоустройства общественной территории;
 - 2.5. Проводит оценку предложений заинтересованных лиц к проекту муниципальной программы;
 - 2.6. Контролирует и координирует реализацию подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа «город Клиницы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития

топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клинцы Брянской области» (2016-2022 годы).

3. Состав Комиссии формируется из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц.

4. Руководство деятельностью Общественной комиссии осуществляет председатель комиссии.

В случае его отсутствия обязанности председателя исполняет заместитель председателя Общественной комиссии.

5. Председатель Общественной комиссии:

5.1. Обеспечивает выполнение полномочий и реализацию прав Общественной комиссии, исполнение Общественной комиссией возложенных обязанностей;

5.2. Руководит деятельностью общественной Комиссии;

5.3. Организует и координирует работу общественной Комиссии;

5.4. Осуществляет общий контроль за реализацией принятых общественной Комиссией решений и предложений.

6. Секретарь общественной Комиссии:

6.1. Оповещает членов общественной Комиссии о времени и месте проведения заседаний;

6.2. Осуществляет делопроизводство в общественной Комиссии;

6.3. Ведет, оформляет протоколы заседаний общественной Комиссии.

7. Заседания общественной Комиссии проводятся по мере необходимости.

8. Заседания общественной Комиссии проводятся в открытой форме с проведением видео-фиксации с последующим размещением видеосъемки на официальном сайте Клинцовской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Заседание общественной Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины её членов.

10. Решение общественной Комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих членов общественной Комиссии. Каждый член общественной Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председательствующего на общественной Комиссии является решающим.

14. Решения общественной Комиссии оформляются протоколом, подписываемым председательствующим на Комиссии и секретарем.

15. Протокол общественной Комиссии не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания общественной Комиссии размещается на официальном сайте Клинцовской городской администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



Приложение № 6
к постановлению Клинцовской
городской администрации
от 08 » 12 .2017г. № 242

**Порядок
разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта
благоустройства дворовой территории многоквартирного дома,
расположенного на территории городского округа «город Клиницы
Брянской области», а также дизайн-проекта благоустройства
общественных территорий**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории городского округа «город Клиницы Брянской области», а также дизайн-проекта благоустройства общественных территорий, их утверждение в рамках реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды на территории городского округа город Клиницы Брянской области» на 2018-2022 годы» муниципальной программы «Развития топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства городского округа «город Клиницы Брянской области» (2016-2022 годы) (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или общественной территории, с планировочной схемой, фото-фиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) общественной территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проекта.

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «город Клиницы Брянской области» и общественной города, осуществляется в

соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «город Клинцы Брянской области», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «город Клинцы Брянской области» осуществляется заинтересованными лицами, а общественной территорий города осуществляется отделом архитектуры, градостроительства и землеустройства Клинцовской городской администрации, (далее – отдел).

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных Клинцовской городской администрации и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта.

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, Клинцовская городская администрация уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о рассмотрении дизайн-проекта.

3.2. Обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома проводится при участии собственника инженерных сетей.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется Общественной комиссией в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство общественной территории утверждается в одном экземпляре и хранится в отделе.